

**Уведомление**  
**о подготовке проекта нормативного правового акта**

- 1. Вид нормативного правового акта:** Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов;
- 2. Наименование проекта нормативного правового акта:** О внесении изменения в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Магнитогорска, предоставленные в аренду без проведения торгов, утверждённый Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 июня 2017 года №115;
- 3. Планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта:** после официального опубликования;
- 4. Разработчик проекта нормативного правового акта:** администрация города Магнитогорска;
- 5. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:** Законом Челябинской области № 257-ЗО от 24 апреля 2008 года "О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов" определен перечень арендаторов, для которых при определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов, установлено значение коэффициента КЗ в размере 0,001.  
Проект нормативного правового акта подготовлен в целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с принципами, определения арендной платы, установленными Постановлением Правительства РФ от 16 июля 2009 года N 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации", Законом Челябинской области № 257-ЗО от 24 апреля 2008 года "О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов".
- 6. Описание проблем, на решение которых направлен предлагаемый способ регулирования:** установление обоснованных ставок арендной платы за землю.
- 7. Круг лиц, на которых будет распространено действие проекта нормативного правового акта:** физические лица.
- 8. Необходимость установления переходного периода:** нет
- 9. Краткое изложение целей регулирования:** установление обоснованных ставок арендной платы за землю.
- 10. Общая характеристика регулируемых общественных отношений:** отношения по арендной плате за землю, находящуюся в муниципальной собственности города Магнитогорска, предоставленную в аренду без проведения торгов.
- 11. Срок, в течение которого разработчиком проекта принимаются**

предложения (со дня размещения на официальном сайте уведомления): 7 рабочих дней.

**12. Контактные данные разработчика проекта нормативного правового акта для направления предложений (ответственное лицо, адрес электронной почты и контактный телефон ответственного лица):** начальник отдела управления земельными отношениями комитета по управлению имуществом и земельными отношениями Иванова Мария Станиславовна, адрес электронной почты [kuiizo@magnitogorsk.ru](mailto:kuiizo@magnitogorsk.ru), телефоны 49-84-81, 49-05-11.