

Отчет

об оценке регулирующего воздействия нормативного правового акта

1. Общие сведения.

Разработчик проекта нормативного правового акта: администрация города Магнитогорска.

Наименование проекта нормативного правового акта: Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в статью 16 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125».

2. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта

Описание необходимости внесения изменений: планируемое строительство многоэтажной жилой застройки.

Причины (источники) возникновения проблемы: ограниченное функциональное назначение территориальной зоны.

Негативные эффекты, связанные с существованием проблемы: отсутствие возможности строительства многоэтажной жилой застройки в территориальной зоне развития торговых, торгово-развлекательных функций.

Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения: отсутствуют.

Возможность решения проблемы иными правовыми, финансово-экономическими, информационными, техническими или организационными средствами: отсутствует.

Вывод: принятие данного нормативного акта обусловлена необходимостью расширения функционального назначения территориальной зоны развития торговых, торгово-развлекательных функций.

3. Цели регулирования

Основные цели проекта нормативного правового акта: формирование комфортной и привлекательной городской среды, обеспечение граждан социальными объектами.

4. Варианты решения проблемы:

Предлагается: утвердить нормативно-правовой акт.

5. Основные группы участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты с принятием нормативного правового акта:

Основная группа участников – неограниченный круг лиц.

6. Выбранный вариант решения проблемы: предлагаемый вариант.

7. Риски, не достижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия нормативного правового акта: отсутствуют.

8. Справка о проведении публичных консультаций:

Срок проведения публичных консультаций: с 12 ноября 2024 года по 20 ноября 2024 года включительно.

Стороны, принимавшие участие в публичных консультациях: отсутствовали.

По результатам публичных консультаций принято решение: оставить проект Решения без изменений.

9. Информация об исполнителе (ответственное лицо, адрес электронной почты и контактный телефон ответственного лица): Иванова Елена Николаевна - начальник отдела территориального и градостроительного планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города, адрес электронной почты: ivanova_en@magnitogorsk.ru, телефоны 49-05-38.