

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О
внесении изменений в Решение Магнитогорского городского Собрания
депутатов Челябинской области от 31 января 2017 года №4 «Об
утверждении Положения о порядке размещения нестационарных
торговых объектов на территории города Магнитогорска».**

Проект Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов Челябинской области от 31 января 2017 года №4 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Магнитогорска», (далее – проект Решения) разработан администрацией города на основании с Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Закона Челябинской области №131-ЗО «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», Уставом города Магнитогорска.

Экономическое обоснование базовой ставки платы за размещение НТО, а также коэффициента, учитывающего тип НТО на территории г. Магнитогорска проводились, в соответствии с действующим законодательством различного уровня (в том числе местного), а именно: экономической обоснованности, предсказуемости расчета размера платы, учета необходимости поддержки социально значимых видов деятельности, запрета необоснованных предпочтений.

Для обоснования базовой ставки платы за размещение НТО, а также коэффициента, учитывающего тип НТО на территории г. Магнитогорска было проведено исследование параметров рынка малого бизнеса в г.Магнитогорске на предмет дохода с 1 кв.м торговой площади.

Увеличение базовой ставки, а также изменение Коэффициента, учитывающего тип НТО, размещенных на территории города Магнитогорска, позволит увеличить доходную часть бюджета, при этом дополнительных расходов из бюджета не потребуется.

При увеличении базовой ставки, а также изменения Коэффициента, учитывающего тип НТО, размещенных на территории города Магнитогорска планируется рост доходов бюджета в год ориентировочно в размере 6 300 тыс.руб.

Председатель Комитета по управлению
имуществом и земельными отношениями



Е.Г. Верховодова